

## USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Exekutorský úřad Plzeň-město, Palackého nám. 28, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu Plzeň - město ze dne 4.7.2006, č.j. 74 Nc 926/2006-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního výměru Všeobecné zdravotní pojišťovny ČR, ÚP VZP Plzeň-město ze dne 29.12.2005, č.j. 4240502308, a podle vykonatelného platebního výměru Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, ÚP VZP Plzeň-město ze dne 29.12.2005 č.j. 2140502307, a podle vykonatelného platebního výměru Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, ÚP VZP Plzeň-město ze dne 18.11.2005 č.j. 1340501839

**oprávněného** Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, ÚP Plzeň-město, IČ : 41197518, se sídlem Jiráskovo nám. 31, Plzeň

proti

**povinnému** Liška Milan, IČ : 12843202, nar.20.6.1947, bytem Sady Pětatřicátníků 7/20, Plzeň, zastoupen opatrovníkem Milanem Zajíčkem, pracovníkem Ex.úřadu Plzeň-město

**pro 226.845,- Kč s příslušenstvím**

vydává

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.

Dražba nemovitostí uvedených v bodě II se koná dne **7.2.2008 v 11.00 hod.** v dražební místnosti Ex.úřadu Plzeň-město, Palackého nám.28, Plzeň.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

**objekt bydlení č.p. 77, část obce Bdeněves, na pozemku parc. č.267, pozemek parc. č. 267** o výměře 277 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, **pozemek parc. č. 268//1** – o výměře 859 m<sup>2</sup> – zahrada, vše zapsáno na LV č. **284** u Katastrálního úřadu pro **Plzeňský kraj**, katastrální pracoviště **Plzeň - sever**, pro obec a katastrální území **Bdeněves**

*Jedná se o samostatně stojící, zděný rodinný dům č.p.77 vč.přísl., součástí a vedlejších staveb (garáž s dílnou), umístěný na okraji obce Bdeněves. RD je podsklepený s 1 NP a půdním prostorem. Dispozičně: 1.PP – sklep, 1.NP – chodba, 2x pokoj, kuchyně, koupelna, WC. Půdní prostor je možné stavebně upravit na vestavbu. Budova napojena na elektro, vodovodní a kanalizační řad, plyn (v současnosti odpojeno). Přístup a příjezd po částečně zpevněné komunikaci.*

III.

Prohlídka dražené nemovitosti se koná dne **31.1.2008 ve 13,00 hod. v Bdeněvsi – RD čp.77, okr.Plzeň-sever.**



IV.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí:

1.150.000,- Kč.

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny nemovitostí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

**767.000,- Kč.**

VI.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí se určuje v částce **350.000,- Kč**, nejvýše však ve výši  $\frac{3}{4}$  nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekučního úřadu Plzeň-město nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň, **číslo účtu 1013044576/5500, v.s. 628706.**

K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek.

VII.

Práva spojená s nemovitostí: nebyla zjištěna.

Závady spojené s nemovitostí a závady, které prodejem nemovitostí dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny.

VIII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: dtto VII.

IX.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek, zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.



XI.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek a zároveň je exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

XII.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání a upozorňuje, že jinak k jeho právo nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Plzni do 15ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Zdeňka Zítky, Exekučního úřadu Plzeň-město, se sídlem Palackého nám. 28, Plzeň.  
Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VII. – XIII. není přípustné.

V Plzni dne 2.1.2008



*Zítka*  
JUDr. Zdeněk Zítka  
soudní exekutor