

OZNÁMENÍ – ZÁMĚR PRONÁJMU RESTAURAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

Obec Bdeněves v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/ 2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník oznamuje záměr pronajmout nebytové prostory k účelu provozování

RESTAURAČNÍHO ZAŘÍZENÍ "PIVNICE BDENĚVES,,

Jde o obecní pivnici v budově čp. 49, která je součástí pozemku parc. č. 146/1 v k.ú. Bdeněves. Součástí objektu je pivnice, výčep, kuchyně, sociální zařízení (nově vybudovaná přístavba), salonek, prostor pro výherní hrací přístroje, sklad, chodba, sklep a předzahrádka pro letní provoz. Navrhovatel bude za činnost ručit osobně, bude pivnici provozovat osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců. Je nepřipustná obsluha osob, které nejsou v patřičném pracovněprávním vztahu k navrhovateli. Zadavatel v případě potřeby připouští 1 den v týdnu tzv. zavírací den. V objektu je zavedena voda, elektřina a je zde ústřední topení napojené na vlastní plynový kotel. Spotřeba energií činí orientačně náklad 7 - 8 tis. Kč měsíčně. Objekt je zateplen a vnější obálka budovy je po celkové rekonstrukci.

Pozn.: V roce 2017 bude pravděpodobně probíhat rekonstrukce střechy kdy bude nezbytné provoz restauračního zařízení cca na 1 měsíc uzavřít (po dobu uzavření nebude účtováno nájemné).

Předpokládaný datum uzavření nájemní smlouvy je dle dohody do konce roku 2016, platnost smlouvy na dobu určitou (5 let) s možností prodloužení. Výše nájemného 5 000,- Kč měsíčně.

SOUČÁSTÍ PODANÉ NABÍDKY BUDE

prokázání oprávnění k podnikání v pohostinství (prostá kopie) a informace o dosavadní praxi uchazeče v oboru, dále čestné prohlášení podnikatele, že není v likvidaci nebo v konkursu, a že nejsou vůči němu evidovány nedoplatky či penále finančního úřadu, na pojistném veřejného zdravotního pojištění, ani úřadem České správy sociálního zabezpečení (vzor prohlášení je k dispozici na OÚ). Dále bude součástí nabídky přiložen popis záměru volnou formou - např. údaje o sortimentu, provozní době, apod. (v rozsahu max. 1x A4).

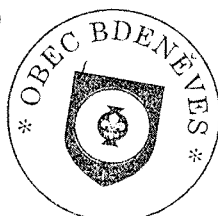
Zájemci mají možnost se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo vybrat v souladu s ustanovením § 1777 odst. 2 Občanského zákoníku z předložených návrhů ten, který mu nejlépe vyhovuje.

Dotazy, osobní prohlídku a další záležitosti lze projednat se starostou obce po předchozí telefonické dohodě.

Kontaktní telefon: pevná 377 922 282, mobil 722 948 390

Za obec Bdeněves
Ing. Petr Chleborád, starosta obce



12. 10. 2016

Vyvěšeno na úřední desce: 12.10.2016
Vyvěšeno elektronicky: 12.10.2016

Sejmuto:
Sejmuto: