

Městský úřad Město Touškov

Stavební úřad

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

Spis zn. STAV/1949/2021/Fo
Č.j.: 1949/2021/MUMT-9
Vyřizuje: Mgr. Hana Formanová
E-mail: h.formanova@touskov.cz
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 14.6.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Bdeněves u Floriána s.r.o., IČO 06396887, Nedamovská 252/157, 471 41 Dubá,
kterého zastupuje
INGEM a.s., P. Janoušek, IČO 63504006, Barrandova 366/26, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
26**

(dále jen "žadatel") podal dne 1.9.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Bdeněves - obytná zóna u Floriána

na pozemku parc. č. 41/1, 41/34, 41/41, 145/8, 145/9, 145/19, 145/28, 308, 309, 310, 311/28, 311/53, 313/1, 411/1, 416/1, 416/16, 416/17, 416/18, 416/58, 416/59 v katastrálním území Bdeněves. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Dělení pozemků pro obytnou zónu s plánovanou výstavbou 32 RD vč. inženýrských sítí: komunikace vč. dopravní napojení, dešťová kanalizace vč. přípojek uličních vpustí, vodovodní řad vč. vodovodních přípojek, plynovod, veřejné osvětlení, sdělovací vedení, splašková kanalizace, terénní a sadové úpravy

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Mgr. Hana Formanová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění na elektronické úřední desce.

Otisk razítka:

Podpis:

Obdrží:

účastníci řízení:

Bdeněves u Floriána s.r.o., IDDS: pixqfcj

v zastoupení: INGEM a.s., IDDS: stbeizp

Obec Bdeněves, IDDS: 9d3avm3

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Plzeň - sever, IDDS: qbep485

MUDr. Dagmar Hellerová, Tachovská č.p. 1401/75, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Martina Karhanová, náměstí Milady Horákové č.p. 2134/15, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

obdrží - doručení veřejnou vyhláškou: Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků (jejich vlastníci):

Pozemky p.č. 26/1, 26/4, 26/3, 23, 21, 19, 16/3, 16/1, 14, 12, 9/1, 304, 303, 300/9, 300/7, 300/2, 298, 297/1, 297/2, 295, 296, 294, 293, 292, 291, 289, 290, 286, 287, 288, 285, 284, 145/34, 145/37, 114/1, 311/27, 311/36, 411/2, 416/66, 415, 416/36, 416/37, 41/31, 41/38 v katastrálním území Bdeněves.

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány státní správy:

MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

MěÚ Nýřany, prac.Plzeň, odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

MěÚ Nýřany, prac.Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Povodí Vltavy, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň - venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

dále obdrží:

Obecní úřad Bdeněves, IDDS: 9d3avm3

NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plzeň, IDDS: 5ec62h6

vlastní