

Obec Bdeněves
Bdeněves čp. 49, 330 32
IČO: 00573001
www.bdeneves.cz



OZNÁMENÍ – ZÁMĚR PRONÁJMU RESTAURAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

Obec Bdeněves v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/ 2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník oznamuje záměr pronajmout nebytové prostory k účelu provozování

RESTAURAČNÍHO ZAŘÍZENÍ **“HOSPŮDKA BDENĚVES,,**

Bližší informace jsou uveřejněny v příloze č. 1 tohoto záměru.
Pro další informace a sjednání prohlídky se obraťte na obecní úřad.

Kontakty: 377 922 282
starosta@bdeneves.cz
www.bdeneves.cz

Zájemci mají možnost se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky osobně (buď v úředních hodinách nebo po předchozí telefonické dohodě) nebo doporučenou poštou nejpozději do 16. 12. 2022 do 13:00 hod.

Záměr obce pronajmout majetek musí být zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

Za obec Bdeněves
Ing. Petr Chleborád, starosta obce

*Vyvěšeno v listinné podobě i elektronicky na úřední desce dne: 30. 11. 2022
Jméno a podpis: Ing. Petr Chleborád*

*Sejmuto v listinné podobě i elektronicky z úřední desky dne:
Jméno a podpis:*

Informace k záměru pronájmu

KOMPLETNĚ ZAŘÍZENÉ

RESTAURAČNÍ ZAŘÍZENÍ "HOSPŮDKA BDENĚVES,,



Jde o obecní budovu čp. 49, která je součástí pozemku parc. č. 146/1 v k.ú. Bdeněves. Součástí objektu je pivnice, výčep, kuchyně, sociální zařízení, salonek, sklad, chodba, sklep a předzahrádka pro letní provoz. Navrhovatel bude za činnost ručit osobně, bude pivnici provozovat osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců. Zadavatel v případě potřeby připouští 2 dny v týdnu tzv. zavírací den, nikoliv však o víkend. V objektu je zavedena voda, elektřina a je zde ústřední topení napojené na vlastní plynový kotel.

Náklady na veškeré energie orientačně činí cca 12 tis. Kč měsíčně. Nájemné požaduje obec ve výši 1 tis Kč měsíčně. Dle situace na energetickém trhu možno v budoucnu jednat s obcí o možné podpoře.

Objekt je komplexně zateplen, nová kuchyň způsobilá k přípravě studené i teplé kuchyně.

Spolupráce obce s provozovatelem - hospůdka zajišťuje pro obec většinu kulturních akcí jako je např. bál, dětský den, obecní oslavy, zábavy.

Datum uzavření nájemní smlouvy a zahájení provozu dle dohody, platnost smlouvy na dobu určitou (1 rok) s možností prodloužení. Možnost využití sálu KD po dohodě s obcí.

Předpokládané zahájení provozu od 02. 01. 2023

SOUČÁSTÍ PODANÉ NABÍDKY MUSÍ BÝT:

- prokázání oprávnění k podnikání v pohostinství (prostá kopie) a informace o dosavadní praxi uchazeče v oboru
- čestné prohlášení o bezdlužnosti (vzor prohlášení je k dispozici na OÚ).
- dále bude součástí nabídky přiložen popis záměru volnou formou - např. údaje o sortimentu, provozní době, apod. (v rozsahu max. 1x A4).

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo vybrat v souladu s ustanovením § 1777 odst. 2 Občanského zákoníku z předložených návrhů ten, který mu nejlépe vyhovuje, případně nevybrat žádného zájemce a záměr zrušit.

Dotazy, osobní prohlídku a další záležitosti lze projednat se starostou obce po předchozí telefonické dohodě.

Kontakty: 377 922 282, starosta@bdeneves.cz.

Za obec Bdeněves dne 30. 11. 2022

Ing. Petr Chleborád, starosta obce